ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TPL-WHITE]

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-19/17.01.**2025 г.**

Община Търговище на основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ съобщава за изработен проект на Подробен устройствен план- специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към ПУП за обект: „Външно ел. захранване, кабелна линия СрН и БКТП за обект „Промишлена сграда“ в ПИ с идентификатор 73626.504.154, УПИ III- „за керамично производство“, кв. 9, Промишлена зона, гр. Търговище“, с който се определят местоположение на проектната кабелна линия, сервитутът й (площи с ограничено право на ползване) и засегнатите имоти.

Информация по Проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Общинска администрация / обяви и съобщения/ устройство на територията/.

Проектът може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Началник отдел ТСУ
/инж. Т. Керемидчиева/

ОБЕКТ: **Подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащия ПУП на УПИ III-„керамично производство" в кв. 9, Промишлена зона, гр. Търговище**

Възложител: ЕТ , "

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Възложителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 73626.504.154 по кадастрална карта за землището на гр.Търговище, съгласно Нотариален акт, вписан в Служба по вписвания Търговище с ДВВх. № ____, Вх. рег. № ____ от ____4 г., Акт № ____ том ____ дело № ____.

Съгласно действащия подробен устройствен план, одобрен със Заповед № 5/06.01.1998 г., поземленият имот е урегулиран като УПИ III-„за керамично производство" в кв. 9, Промишлена зона на гр. Търговище. В имота е изградена промишлена сграда.

Намеренията на собственика е да захрани сградата от съществуваща електроразпределителна мрежа.

Съгласно Договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. №ПУПРОК-3504-ДПОК-2317/17.05.2023 г., издаден от „ЕРП Север" АД, и Допълнително споразумение 1 с изх. № А1-ПУПРОК-3504-ДПРОК-2317-АДП-903/11.10.2-24 г. към договора, присъединяването на бъдещият обект може да извърши чрез изграждане на нов трафопост тип 20/0,4 kV в имота на клиента, който да се захрани чрез изграждане на кабелна линия 20 kV от съществуващ стълб тип ЪМ 60° № 4, част от електропроводно отклонение (ЕПО) за БКТП „ДАКС" Търговище, отклонение от стълб № 7 на извод „Възлова 1" до новоизграден трафопост тип БКТП 20/0,4 kV.

Във връзка с изискване на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, че елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове и осигуряване на ел. захранване на промишлена сграда, за Възложителя се явява необходимост от изготвяне на проект на подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащия ПУП на населеното място. Целта на проекта е да се определи местоположение на БКТП и проектната кабелна линия, сервитутът й и засегнатите имоти.

Изработването на настоящия проект е разрешено със Заповед №РД-3-1604/09.12.2024 г.

Проектът на ПУП е изработен във фаза окончателен проект върху извадка от актуални кадастрална карта и регулационен план на Промишлена зона, гр. Търговище.

Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура определя местоположение на проектната кабелна линия, необходимия сервитут в съответствие с Наредба № 16/9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Трасето на кабелната линия е проектирано в поземлен имот общинска собственост. Общата дължина на проектното тресе е 131,00 м. Сервитутът се определя с площ 275,10 кв. м и представлява ивица по оста на трасето - 1,5 м от едната страна и 0,6 м от другата страна - към сгради.

Подробен устройствен план е изработен съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Към проекта са приложени:

- трасировъчен план;

– регистър на засегнатите имоти с определени площи на ограничено право на ползване.

Възложител:

Е

Проектанти:

ТЪРГОВИЩЕ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 04741

инж. ДИЯН

ІТРОВ

Секция:

ГПГ

Части на проекта: по удостоверение за ППП

Подпи

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА